UMOWA nr ZP………………..

W dniu ……………. w Starachowicach została zawarta pomiędzy Powiatem Starachowickim   
27-200 Starachowice, ul. dr Władysława Borkowskiego 4 NIP 664-19-34-337 - Zarządem Dróg Powiatowych 27-200 Starachowice, ul. Ostrowiecka 15, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez :

1. ……………………………………………

a ……………………………………………… zwanym dalej „**Wykonawcą**”, reprezentowanym  
 przez:

1. …………………………………………..

umowa następującej treści :

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje realizację zadania:

**„Przebudowa drogi powiatowej nr 0567T Tychów Stary – Ostrożanka – Małyszyn – gr. województwa świętokrzyskiego (Pastwiska) polegająca na wykonaniu chodnika dla pieszych w miejscowości Małyszyn „ – etap I.**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera kosztorys ofertowy – załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz Szczegółowe Specyfikacje Techniczne – załącznik nr 2.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót będących przedmiotem umowy  
 zgodnie z :

a) Przedmiarem robót

b) Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) wykonania i odbioru robót

c) zasadami wiedzy technicznej

d) obowiązującymi przepisami prawa.

5. Zamawiający dopuszcza wykonanie robót zamiennych tj: robót, które mogą być  
 wprowadzone w stosunku do robót ujętych w przedmiarze robót przewidzianych do  
 wykonania w określonej technologii z zastosowaniem określonych materiałów i urządzeń,   
 a będą wykonane przy użyciu innych materiałów, urządzeń lub innej technologii, jeżeli ich   
 wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.  
 Roboty zamienne muszą być wykonane w miejsce robót pierwotnie zakładanych.

6. Zamawiający dopuszcza rezygnację z wykonania pewnych robót przewidzianych   
 w przedmiarze robót, w sytuacji gdy ich wykonanie jest zbędne do prawidłowego (tj.   
 zgodnego z zasadami wiedzy technicznej) wykonania przedmiotu umowy. Roboty w dalszej   
 części umowy zwane są robotami „zaniechanymi”.

7. W przypadku, gdy zajdzie konieczność wykonania robót budowlanych nie objętych  
 przedmiotem zamówienia, a niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy  
 których nie dało się przewidzieć w chwili zawierania umowy, roboty te mogą być wykonane  
 na podstawie protokołu zatwierdzonego przez Zamawiającego.

8. Wystąpienie okoliczności opisanych w ust. 5 nie wymaga zawarcia z wykonawcą aneksu do umowy.

1. Na skutek wystąpienia robót określonych w ust.5 i 7 może ulec zmianie termin wykonania oraz zmiana wynagrodzenia wykonawcy co wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI

Termin wykonania zamówienia - **15 grudnia 2020 r.**

§ 3

OBOWIĄZKI I UPRAWNIENIA ZAMAWIAJĄCEGO

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

a. przekazanie Dziennika budowy i ksiązki obmiaru

b. przekazanie terenu budowy

1. dokonanie odbioru robót

2. Zamawiający uprawniony jest do kontrolowania prawidłowości wykonania przedmiotu   
 umowy przez Wykonawcę, a w szczególności ich jakości, użycia właściwych  
 materiałów i urządzeń oraz przestrzegania wszystkich warunków zawartych  
 w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych.

§ 4

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca wykona projekt organizacji ruchu na czas trwania robót wraz ze wszelkimi niezbędnymi uzgodnieniami, w tym   
   z ZDP Starachowice oraz zatwierdzeniem przez stosowny organ i wykona właściwe oznakowanie zgodne z zatwierdzonym projektem. Wykonawca będzie również dokonywał bieżącego przeglądu i konserwacji oznakowania.
2. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przedmiarem robót, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi (SST) wykonania i odbioru robót, zasadami sztuki budowlanej, wiedzą techniczną, prawem budowlanym i obowiązującymi przepisami dotyczącymi realizacji robót budowlanych.
3. Protokólarne przejęcie terenu budowy. Wykonawca przejmuje na czas od przekazania placu budowy do odbioru końcowego realizacji umowy odpowiedzialność prawną za   
   przejęty teren budowy.
4. Utrzymanie porządku na terenie budowy oraz wokół niego. Wykonawca ponosi w tym  
   zakresie pełną odpowiedzialność przed policją, strażą miejską i innymi służbami   
   publicznymi.
5. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody wyrządzone podczas wykonywania przedmiotu umowy własnym działaniem, osobom trzecim na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych   
   z naruszeniem przez Wykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.
7. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na konieczność ochrony reperów oraz słupków granicznych geodezyjnych punktów pomiarowych osnowy geodezyjnej w czasie realizacji inwestycji. W przypadku uszkodzenia ww. elementów Wykonawca na własny koszt odtworzy uszkodzone elementy wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów i związanej z tym dokumentacji. W przypadku usunięcia reperu, fakt ten należy zgłosić do Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
8. Wykonawca we własnym zakresie zapewnia sobie miejsce odwozu ziemi   
   i gruzu oraz ponosi wszelkie konsekwencje prawne z tym związane.
9. Dbałość o przestrzeganie przepisów ochrony środowiska.

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za naruszenie przepisów dotyczących  
 ochrony środowiska na terenie budowy i na terenie przyległym do terenu budowy.   
 Wszelkie kary związane z zanieczyszczeniem środowiska oraz niewłaściwym   
 postępowaniem z odpadami obciążają Wykonawcę.

10. Prowadzenie następujących dokumentów w związku z wykonywaniem przedmiotu  
 umowy:

**Dziennika budowy** który będzie dostępny dla Zamawiającego celem dokonywania wpisów i potwierdzeń.

**Księgi obmiarów**

11. Opracowanie i przekazanie na dzień zgłoszenia do odbioru końcowego Zamawiającemu   
 operatu kolaudacyjnego wraz ze wszystkimi wymaganymi atestami, certyfikatami,   
 aprobatami technicznymi, wynikami badań, inwentaryzacją geodezyjną powykonawczą.

12. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go  
 Zamawiającemu w terminie ustalonym w § 2, ust.2.

§ 5

**MATERIAŁY**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Materiały powinny odpowiadać wymogom Szczegółowych Specyfikacji Technicznych.
2. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić zgodną z przepisami kontrolę jakości materiałów i robót.

3. Wszystkie materiały pochodzące z rozbiórki, a nadające się do ponownego wbudowania   
 są własnością Zamawiającego i należy je przewieźć w miejsce przez niego   
 wskazane lub na teren zaplecza technicznego ZDP (przewiezienie obejmuje załadunek   
 i rozładunek materiałów w sposób nie powodujący ich uszkodzenia, zarówno na placu   
 budowy jak również na miejscu składowania wskazanym przez Zamawiającego).

§ 6

WYNAGRODZENIE

1. Wstępne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony ustalają   
 zgodnie z ofertą w następującej wysokości:

…………………. zł netto słownie złotych: ……………………………………………….

………… zł podatek VAT słownie złotych: ……………………………………………….

…………………. zł brutto słownie złotych: ……………………………………………….

2. Wynagrodzenie zawiera podatek VAT oraz wszystkie koszty związane z wykonaniem   
 zamówienia, w tym także koszty pełnej obsługi geodezyjnej, organizacji i zabezpieczenia   
 placu budowy, utrzymania zaplecza budowy wszelkich robót przygotowawczych  
 i porządkowych, uporządkowania terenu, planu bezpieczeństwa , projektu organizacji

ruchu na czas trwania robót oraz innych czynności, niezbędnych do wykonania

przedmiotu zamówienia.

3. Wynagrodzenie, określone w ust. 1. jest wynagrodzeniem kosztorysowym, **ostateczne   
 wynagrodzenie Wykonawcy** zostanie ustalone w kosztorysie powykonawczym  
 sporządzonym przy uwzględnieniu faktycznie wykonanych ilości robót stwierdzonych  
 dokonanym obmiarem i cen jednostkowych zawartych w kosztorysie ofertowym, będącym  
 załącznikiem do oferty.

4. W przypadku wystąpienia robót zamiennych i robót wymienionych w §1 ust.7 wycena   
 tych robót zostanie dokonana w oparciu o założenia:

a) jeżeli wystąpią roboty, które odpowiadać będą opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym   
 cena jednostkowa tych robót przyjęta zostanie z kosztorysu ofertowego,

b) jeżeli wystąpią roboty, które nie będą odpowiadać opisowi pozycji w kosztorysie  
 ofertowym, ceny jednostkowe tych robót zostaną ustalone jako średnie ceny z umów   
 zawartych przez zamawiającego w roku 2019.

5. Wykonawca powinien dokonać wyliczeń cen oraz przedstawić Zamawiającemu do akceptacji wysokość wynagrodzenia wynikającą ze zmian przed rozpoczęciem robót wynikających z tych zmian.

6. Ceny jednostkowe poszczególnych asortymentów robót określone w kosztorysie ofertowym   
 pozostają niezmienne na cały okres realizacji zamówienia.

§ 7

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Strony postanawiają, ze nie zależnie od odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi   
 za wady przedmiotu umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu na przedmiot umowy   
 36 miesięcznej gwarancji jakości .

Początkowy bieg terminów rękojmi i gwarancji będzie liczony od daty odbioru   
 końcowego wykonanych robót.

2. W okresie gwarancji Wykonawca przystąpi do usunięcia ujawnionych wad   
w terminie 3 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego i usunie je na własny koszt w terminie podanym przez Zamawiającego.

3 O wykryciu wady w przedmiocie umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę  
 pisemnie określając rodzaj stwierdzonej wady i jednocześnie podając miejsce i termin   
 oględzin przedmiotu umowy w celu protokólarnego stwierdzenia ujawnionych wad.

4 Następnie Zamawiający pisemnie wzywa Wykonawcę do usunięcia stwierdzonych wad  
 podając jednocześnie termin ich wykonania.

5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w wyznaczonym terminie,   
 Zamawiający może zlecić usunięcie wad innemu podmiotowi po uprzednim pisemnym   
 powiadomieniu Wykonawcy, obciążając kosztami Wykonawcę z zachowaniem   
 wszelkich roszczeń o naprawienie wady.

**§ 8**

**ODBIORY ROBÓT**

1. Odbiór końcowy następuje po wykonaniu całości przedmiotu zamówienia  
 objętego niniejszą umową.

2. Wykonawca po zakończeniu realizacji całości robót zgłasza gotowość do   
 odbioru robót przez stosowny wpis do dziennika budowy zawiadamiając   
 osobę nadzorująca (inspektora nadzoru) o dokonaniu wpisu.

3. Gotowość do **odbioru końcowego** Wykonawca zgłasza Zamawiającemu na   
 piśmie.

1. Wraz ze zgłoszeniem Wykonawca przedkłada następujące dokumenty:

**a. dziennik budowy i książkę obmiaru**

**b. kosztorys powykonawczy**

**c. operat kolaudacyjny**

**d. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą.** Inwentaryzację powykonawczą należy złożyć także w wersji elektronicznej na płycie CD, w formacie DWG lub .DXF.

W przypadku, gdy Wykonawca na dzień zgłoszenia robót do odbioru końcowego  
 nie posiada inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej złoży dokument   
 potwierdzający złożenie inwentaryzacji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej w Starachowicach.

Zatwierdzoną inwentaryzację Wykonawca musi dostarczyć w terminie 30 dni od   
 dnia zgłoszenia robót do odbioru końcowego. W przypadku nie dostarczenia   
 inwentaryzacji w ww. terminie Wykonawcy zostaną naliczone kary umowne   
 zgodnie z §10, ust. 2e.

5. Zamawiający w ciągu 5 dni od dnia otrzymania zgłoszenia przez Wykonawcę oraz dostarczenia dokumentów wymienionych w pkt 4 wyznaczy termin rozpoczęcia  
 czynności odbioru końcowego.

6. W przypadku nie dostarczenia wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego   
 dokumentów wymienionych w pkt. 4, Zamawiający nie wyznaczy terminu   
 rozpoczęcia odbioru końcowego. Wszelka zwłoka w dostarczeniu dokumentów  
 skutkuje naliczeniem kar umownych jak za niewykonanie robót w terminie   
 (§ 10, ust. 2b).

7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady, to   
 Zamawiającemu przysługują  następujące uprawnienia :

  7.1. Jeżeli wady nadają się do usunięcia :

* 1. wyznaczenie terminu na usunięcie wad .
  2. za czas od dnia zakończenia robót podany w §2, do dnia usunięcia wad zostaną naliczone kary zgonie z § 10 ust. 2b.
  3. po usunięciu wad Wykonawca jest zobowiązany wystąpić ponownie   
     o dokonanie odbioru przez Zamawiającego.

  7.2. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to Zamawiający może odstąpić od   
 umowy z winy Wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz   
 drugi w terminie określonym przez Zamawiającego z zastrzeżeniem   
 naliczenia kar umownych od terminu określonego w §2, jak za  
 nie wykonanie robót w terminie (§ 10, ust. 2b).

8. Końcowy odbiór przedmiotu umowy uznany będzie za dokonany w momencie  
 podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót, który będzie   
 zawierał wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru robót.

§ 9

WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Podstawą do wystawienia faktury jest protokół odbioru końcowego **podpisany**   
 przez osoby uczestniczące w odbiorze (ze strony Zamawiającego i Wykonawcy)   
 i **zatwierdzony** przez Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych.

2. Do faktury Wykonawca załączy kosztorys powykonawczy.

4. Płatność wynagrodzenia dla Wykonawcy dokonywana będzie na podstawie faktury końcowej w ciągu 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia faktury.

5. Wykonawca winien wystawić fakturę VAT zawierającą poniższe dane:

**Nabywca** : Powiat Starachowicki

ul. Władysława Borkowskiego 4

27-200 Starachowice

NIP: 664 -19-34-337

**Odbiorca:** Zarząd Dróg Powiatowych

Ul. Ostrowiecka 15

27-200 Starachowice

Fakturę należy złożyć w siedzibie Zarządu Dróg Powiatowych. Zamawiający dopuszcza składanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na platformie elektronicznego fakturowania (PEF).

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy.

2. Zamawiający będzie naliczał Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach

i wysokościach:

a. za nie przejęcie placu budowy w terminie określonym w § 2- 0,2%   
 wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6, pkt.1 za każdy   
 dzień zwłoki.

b. za niewykonanie robót w terminie określonym w § 2,- 0,2% wartości   
 wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6, ust.1 za każdy dzień   
 zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy.

c. za nie usunięcie w terminie wad powstałych w okresie rękojmi i gwarancji – 0,2%   
 wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego § 6,ust.1 za każdy   
 dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego przez   
 zamawiającego na usunięcie wad.

d. za odstąpienie przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn, za które   
 odpowiedzialność ponosi Wykonawca lub odstąpienia od umowy przez   
 Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego – 20% wynagrodzenia   
 umownego brutto określonego § 6, ust.1

e. za niedostarczenie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej w terminie   
 określonym w §8 ust. 4 – 1% wynagrodzenia umownego brutto   
 określonego w § 6 ust.1.

f.za niezgodne z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu   
 oznakowanie na czas prowadzenia robót, braki w oznakowaniu lub wykonanie   
 oznakowania z nienależytą starannością **500,00 zł** za każdy dzień   
 nieprawidłowości.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do dokonywania potrąceń naliczonych kar   
 umownych z wynagrodzenia Wykonawcy przewidzianego niniejszą umową.

4. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych   
 kar umownych.

Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w pkt 2. nie pokrywa   
 poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na   
 zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu Cywilnego.

5. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów   
 przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 70% wynagrodzenia umownego brutto  
 określonego w § 6 pkt 1.

6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności  
 należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub  
 jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim  
 spowodowane własnym działaniem bądź zaniechaniem związanym z realizacją  
 niniejszego zamówienia w stopniu całkowicie zwalniającym od odpowiedzialności  
 Zamawiającego.

§ 12

Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy są:

- ze strony Zamawiającego - ………………….

- ze strony Wykonawcy - ………………………

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Wykonawca Zamawiający